Прокурору

**города\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

от **ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**город\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**телефо**н\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обращение

Уважаемый **ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, прошу Вас разобраться в сложившейся ситуации.

Управление нашим многоквартирным домом, расположенном по адресу **город, улица, номер дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,**осуществляет Управляющая компания **название\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

На придомовой территории предусмотрено отведение места для парковки автомобилей, но там отсутствуют парковочные места для инвалидов: разметка на асфальте и вертикальный дорожный знак «Инвалид».

# Согласно Федерального закона от 24.11.1995г № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов РФ» статьи 15 «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур», федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организации независимо от их организационно-правовых форм должны обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам.

Согласно ст. 162 ЖК РФ закона № 188-ФЗ от 29.12.2004 «Договор управления многоквартирным домом», обязанности по управлению домом и придомовой территории принадлежит Управляющей компании, которая относится к органам местного самоуправления.

В связи с этим, мы неоднократно просили Управляющую компанию организовать специализированные парковочные места для инвалидов на придомовой территории.

Согласно Федеральному закону № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и п.5.2 Приказа Минстроя России от 30.12.2020 N 904/пр "Об утверждении СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" -

**на всех парковках общего пользования**, **в том числе около** объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (**жилых,** общественных и производственных **зданий**, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, **выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами** I, II групп, и транспортных средств, **перевозящих** таких инвалидов и (или) **детей-инвалидов**. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в [порядке](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_345319/#dst100005), определяемом Правительством Российской Федерации.

Согласно ст. 5.43 КОАП РФ Федерального Закона от 30.12.2001г. №195-ФЗ "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях", нарушение требований законодательства, предусматривающих выделение на автомобильных стоянках (остановках) мест для специальных автотранспортных средств инвалидов – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от 3 тыс. до 5 тыс. рублей; на юридических лиц - от 30 тыс. до 50 тыс. рублей.

Согласно ст. 9.13 КОАП №195-ФЗ, уклонение от исполнения требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от 2 тыс. до 3 тыс. рублей; на юридических лиц - от 20 тыс. до 30 тыс. рублей.

# На основании вышеизложенного, руководствуясь вышеперечисленными статьями и законами, а также ст.2.1 КоАП РФ №195-ФЗ,

# ПРОШУ ВАС:

# Привлечь Управляющую компанию название\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к административной ответственности за бездействие, нарушение, уклонение и несоблюдение требований законодательства, правил и норм, для соблюдения которых у данных лиц была возможность, но данными лицами не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

# Обязать Управляющую компанию название\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выделить для инвалидов 10% парковочных мест от общего количества парковочных мест.

# Обязать Управляющую компанию название\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сделать на парковочных местах, предназначенных для инвалидов, соответствующую разметку на асфальте.

# Обязать Управляющую компанию название\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, установить на парковочных местах, предназначенных для инвалидов, вертикальный дорожный знак 8.17 «Инвалиды» совместно со знаком 6.4 «Парковка (парковочное место)»

# Прошу Вас о скорейшем решении данной проблемы и контроля результата.

# С уважением ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Число\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_